

Viale XX SETTEMBRE, 16  
34170 GORIZIA

### Determina a contrarre

Oggetto: **Determina a contrarre per l'affidamento con procedura negoziata DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E PROMOZIONE DEL PARCO CORONINI CRONBERG" FINANZIATO DAL PNRR. CUP B86C22000140006 CIG 9915053094**

#### Premesso che

- la fondazione Palazzo Coronini Cronberg Onlus di Gorizia beneficia di un finanziamento con i fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per eseguire gli interventi di riqualificazione, messa in sicurezza e promozione del parco Coronini Cronberg come da Disciplinare sottoscritto dal Ministero della Cultura e dalla Fondazione Palazzo Coronini Cronberg onlus in data 12/10/2022;
- per l'affidamento di servizi, forniture e lavori inerenti agli interventi finanziati si seguiranno le procedure previste dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- per l'esecuzione degli interventi sulle componenti vegetazionali, architettoniche, impiantistiche e per la sicurezza, assimilabili a lavori, la progettazione è stata affidata alla Associazione temporanea tra professionisti con mandataro l'architetto GIULIO VALENTINI e mandanti l'arch. Mina Fiore, l'arch. paes. Antonio Stampanato, l'arch. Ilena Zimol, e la P.I. Maria Grazia Wilfinger;
- il progetto esecutivo sottoscritto dal suddetto raggruppamento temporaneo di professionisti prevede un quadro economico con un importo dei lavori di € 878.995,74 oltre all'IVA e alle altre somme a disposizione dell'amministrazione, validato dal Responsabile del procedimento in data 23/06/2023 e approvato con determina di questa Fondazione in data 26/06/2023;

**Dato** atto che, dovendo attuare gli interventi del suddetto progetto esecutivo, questa Fondazione non dispone di personale proprio per dare attuazione diretta ai lavori in oggetto;

**Ritenuto** necessario affidare i lavori in oggetto ad un operatore economico seguendo la procedura prevista dal D.Lgs. 50/2016;

**Visto** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che "prima a dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**Visto** l'art. 1, comma 2 della legge n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, (Codice dei contratti pubblici), si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno;

**Visto** l'art. 1, comma 2, lett. b) della legge n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, prevede che le stazioni appaltanti possono affidare i contratti relativi a lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Dato atto** che

- il Responsabile del procedimento per gli affidamenti di lavori e servizi previsti e connessi all'attuazione dell'intervento finanziamento con fondi del PNRR in materia di "Riqualificazione, Ripristino, Messa in sicurezza e Promozione del Parco Coronini-Cronberg è l'ing. Mario Causero, a seguito di incarico conferito con disciplinare del 07/09/2022;
- il CUP è B86C22000140006
- il CIG è 9915053094

**Dato atto** che

- al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, non disponendo la Fondazione Palazzo Coronini di un proprio elenco degli operatori economici, è stato pubblicato l'avviso di data 29/11/2022, a firma del Responsabile del procedimento (RUP) ing. Mario Causero, per lo svolgimento di una indagine di mercato per acquisire manifestazioni di interesse per lo svolgimento di una indagine di mercato per acquisire manifestazioni di interesse per partecipare alla gara con procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- la selezione si poneva l'obiettivo di individuare gli operatori economici che dessero le migliori garanzie per l'esecuzione a regola d'arte degli interventi di progetto entro i termini perentori fissati dal cronoprogramma del PNRR prevedendo i relativi parametri di valutazione;
- l'indagine di mercato veniva espletata utilizzando la piattaforma telematica eAppaltiFVG, portale delle Stazioni Appaltanti del Friuli Venezia Giulia eAppaltiFVG <https://eappalti.regione.fvg.it> e l'indagine di mercato si svolgerà tecnicamente sotto forma di "RDI" rfi\_4056 all'interno della "Cartella di gara" tender\_28395;
- il termine per la presentazione della propria manifestazione di interesse per essere inviati alla procedura negoziata nell'ambito della suddetta indagine di mercato è scaduto il 12/03/2016;
- al solo fine di garantire la segretezza degli operatori economici che verranno inviati a formulare offerta nell'ambito della procedura negoziata, l'esito della indagine di mercato verrà resa pubblica solo ad avvenuta scadenza del termine per la presentazione delle offerte della procedura negoziata medesima;

**Precisato** che, ai sensi dell'articolo 51 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. l'appalto è costituito da un unico lotto, poiché devono essere garantite coerenza e complementarietà tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dei lavori per un importo a base di gara di:

- importo lavori soggetti a ribasso:	euro	847.127,12
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>euro</u>	<u>31.868,62</u>
- totale importo lavori complessivo	euro	878.995,74

oltre all' IVA;

**Visto** il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

**Visto** l'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, conv. il L. 108/21, il quale prevede che le stazioni appaltanti devono prevedere, nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne, posto che requisito necessario dell'offerta è l'aver

assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, e l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

**Visto** il Decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità, con il quale sono state approvate, ai sensi dell'articolo 47, comma 8, del D.L. 77/2021 le Linee Guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC;

**Tenuto conto** della Circolare DNSH del 30 dicembre 2021, n. 32 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, recante «Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente» che impone all'Amministrazione titolare della misura di dimostrare se la stessa sia stata effettivamente realizzata senza arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali;

**Precisato** che relativamente al rispetto del principio del DNSH le attività oggetto della presente procedura non rientrano nelle categorie di seguito elencate:

- attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;

**Ritenuto** di appaltare i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base alla indagine di mercato effettuata, precisando che:

- a) i cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono quelli selezionati dal RUP a seguito dell'indagine di mercato;
- b) la procedura di gara viene svolta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione di cui agli artt. 40 e 58 del D.lgs 50/2016 e s.m.i e-EAppaltiFVG all'indirizzo <https://eappalti.regione.fvg.it>
- c) i documenti di gara sono accessibili all'indirizzo sopra indicato, tender 28395 rfq\_50069
- d) il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo lavori;
- e) si applicherà l'art. 47 (pari opportunità generazionale e di genere) del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, sopra richiamato;

**Ritenuto** quindi di approvare la documentazione di gara elaborata dal RUP, seppur non allegata alla presente determina ma disponibile sulla piattaforma e-EAppaltiFVG all'indirizzo sopra riportato e costituita dalla lettera di invito con relativi allegati e gli elaborati tecnici del progetto esecutivo sopra richiamato comprensivi del capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto d'appalto;

**Valutato** di fissare un termine non inferiore a 20 giorni, a decorrere dalla pubblicazione dell'invito su eAppaltiFVG, per la ricezione delle offerte;

**Visto** l'ordinamento di questa fondazione;

Per quanto sopra esposto

#### **Determina**

1. Di appaltare i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che

tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base all'indagine di mercato effettuata precisando che:

- a) i cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono quelli selezionati dal RUP a seguito dell'indagine di mercato;
  - b) la procedura di gara viene svolta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione di cui agli artt. 40 e 58 del D.lgs 50/2016 e s.m.i e-EAppaltiFVG all'indirizzo <https://eappalti.regione.fvg.it>
  - c) i documenti di gara sono accessibili all'indirizzo sopra indicato, tender 28395 rfq\_50069
  - d) il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo lavori;
  - e) si applicherà l'art. 47 (pari opportunità generazionale e di genere) del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, sopra richiamato
2. Di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'ing. Mario Causero.
  3. Di approvare la documentazione di gara elaborata dal RUP, seppur non allegata alla presente determina ma disponibile sulla piattaforma e-EAppaltiFVG all'indirizzo sopra riportato.

Il Presidente  
dott. Rodolfo ZIBERNA