

FONDAZIONE PALAZZO

**Coronini/Cronberg**

ONLUS

Fondazione Palazzo Coronini Cronberg

o.n.l.u.s.

Viale XX Settembre, 14

34170 GORIZIA

PI e CF 00456540319

**Bilancio**

**2017**

**STATO PATRIMONIALE  
ATTIVO 2017**

Descrizione	2017	2016
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI INDISPONIBILI</b>	€ 9.289.121,13	€ 9.763.084,99
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	€ 769.685,40	
Terreni e fabbricati al netto del f.do amm.to	€ 655.900,26	€ 604.254,57
Impianti e macchinari al netto del f.do amm.to	€ 109.688,18	€ 104.624,89
Attrezzature al netto del f.do amm.to	€ 4.096,96	€ 2.976,83
<b>RIMANENZE DI MAGAZZINO</b>	€ 196.666,47	€ 192.573,56
<b>CREDITI (al netto del f.do svalutaz.crediti)</b>	€ 9.022,82	€ 26.927,87
<b>CREDITI VARI</b>	€ 135.586,64	€ 193.996,46
<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	€ 3.730.614,55	€ 2.629.908,28
<b>RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	€ 16.852,34	€ 63.772,70
<b>CONTI ERARIALI</b>	€ 1.955,00	€ 4.623,00
<b>TOTALE ATTIVO 2017</b>	<b>€ 14.149.504,35</b>	<b>€ 13.586.743,15</b>

**STATO PATRIMONIALE  
PASSIVO 2017**

Descrizione	2017	2016
<b>FONDO TFR</b>	€ 19.454,56	€ 19.090,20
<b>FINANZIAMENTI DI TERZI</b>	€ 2.855.724,08	€ 2.895.727,76
<b>DEBITI COMMERCIALI</b>	€ 30.942,66	€ 37.923,30
<b>CONTI ERARIALI</b>	€ 30.750,39	€ 16.859,12
<b>ENTI PREVIDENZIALI</b>	€ 5.831,51	€ 4.725,00
<b>ALTRI DEBITI</b>	€ 103.541,37	
Anticipi da clienti	€ 2.967,82	€ 4.664,59
Debiti vari	€ 75.034,64	€ 68.835,03
Debiti verso il personale	€ 25.538,91	€ 20.210,99
<b>RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	€ 842.953,26	€ 534.914,23
<b>TOTALE PASSIVO 2017</b>	<b>€ 3.889.197,83</b>	<b>€ 3.602.950,22</b>

**STATO PATRIMONIALE  
PATRIMONIO NETTO 2017**

Descrizione	2017	2016
<b>CAPITALE E RISERVE</b>	€ 10.253.580,28	
Capitale netto	€ 9.473.048,15	€ 9.473.048,15
Fondo a copertura disavanzi di gestione	€ 596.417,24	€ 596.417,24
Riepilogo avanzi e disavanzi di gestione	€ 184.114,89	€ 175.463,84
<b>RISULTATI DELL'ESERCIZIO</b>	€ 6.726,24	
Avanzo di amministrazione	€ 6.726,24	€ 4.371,30
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO 2017</b>	<b>€ 10.260.306,52</b>	<b>€ 10.249.300,53</b>

<b>TOTALE PASSIVO E NETTO 2017</b>	<b>€ 14.149.504,35</b>	<b>€ 13.586.743,15</b>
------------------------------------	------------------------	------------------------

**CONTO ECONOMICO  
RICAVI 2017**

Descrizione	2017	2016
<b>RICAVI COMMERCIALI</b>	€ 51.245,99	€ 71.225,13
<b>VARIAZ.RIM.FINALI E COSTRUZIONI INTERNE</b>	€ 2.178,65	€ 1.914,26
<b>RICAVI E PROVENTI ONLUS</b>	€ 192.992,68	€ 196.279,22
<b>PROVENTI FINANZIARI</b>	€ 228,81	€ 2.059,52
<b>PROVENTI STRAORDINARI</b>	€ 460.205,98	€ 119.257,58
<b>TOTALE RICAVI D'ESERCIZIO 2017</b>	<b>€ 706.852,11</b>	<b>€ 390.735,71</b>

**CONTO ECONOMICO  
COSTI 2017**

Descrizione	2017	2016
<b>ACQUISTI DI BENI</b>	€ 1.942,24	€ 1.153,56
<b>ACQUISTI DI SERVIZI</b>	€ 43.874,87	
Costi accessori per le vendite	€ -	€ 25,00
Costi per utenze e servizi	€ 21.058,36	€ 17.477,38
Manutenzioni macchinari, impianti e beni	€ 7.699,10	€ 23.988,84
Manutenzioni fabbricati e parchi	€ 15.117,41	€ 5.488,00
<b>PRESTAZIONI DI LAVORO NON DIPENDENTE</b>	€ 78.857,62	€ 35.993,19
<b>SPESE AMMINISTRATIVE E GENERALI</b>	€ 21.409,12	€ 16.358,50
<b>COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI</b>	€ 997,59	€ 1.040,26
<b>COSTI PERSONALE DIPENDENTE ONLUS</b>	€ 82.539,91	€ 74.658,20
<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	€ 31.541,82	€ 27.618,43
<b>ATTIVITA' CULTURALI DIVERSE</b>	€ 18.834,40	€ 14.498,16
<b>ONERI FINANZIARI</b>	€ 87.870,08	€ 28.513,12
<b>COSTI PER ATTIVITA' COMMERCIALE</b> (di cui dipendenti per att. comm. € 71.995,95)	€ 99.922,20	€ 106.096,90
<b>ONERI STRAORDINARI</b>	€ 201.875,52	€ 257,59
<b>AMMORTAMENTI</b>	€ 11.066,99	€ 9.452,83
<b>SVALUTAZIONI CREDITI</b>	€ 13.196,51	€ 15.000,00
<b>IMPOSTE DELL'ESERCIZIO</b>	€ 6.197,00	€ 8.836,00
<b>TOTALE COSTI D'ESERCIZIO 2017</b>	<b>€ 700.125,87</b>	<b>€ 386.455,96</b>
<b>Avanzo di amministrazione 2017</b>	<b>€ 6.726,24</b>	<b>€ 4.279,75</b>

**RIEPILOGO GENERALE BILANCIO 2017**

<b>Totale attività</b>	<b>€ 14.149.504,35</b>
<b>Totale passivo e netto</b>	<b>€ 14.149.504,35</b>
	€ -
<b>Totale costi di gestione</b>	<b>€ 700.125,87</b>
<b>Totale ricavi di gestione</b>	<b>€ 706.852,11</b>
<b>Avanzo di amministrazione 2017</b>	<b>€ 6.726,24</b>