

FONDAZIONE PALAZZO

**Coronini/Cronberg**

ONLUS

Fondazione Palazzo Coronini Cronberg

o.n.l.u.s.

Viale XX Settembre, 14

34170 GORIZIA

PI e CF 00456540319

# Bilancio 2018

**STATO PATRIMONIALE  
ATTIVO 2018**

Descrizione	2018	2017
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI INDISPONIBILI</b>	€ 77.711.580,00	€ 9.289.121,13
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	€ 848.762,73	€ 769.685,40
Terreni e fabbricati al netto del f.do amm.to	€ 746.087,07	
Impianti e macchinari al netto del f.do amm.to	€ 99.533,40	
Attrezzature al netto del f.do amm.to	€ 3.142,26	
<b>RIMANENZE DI MAGAZZINO</b>	€ 196.143,35	€ 196.666,47
<b>CREDITI</b> (al netto del f.do svalutaz.crediti)	€ 23.146,74	€ 9.022,82
<b>CREDITI VARI</b>	€ 4.985.373,29	€ 135.586,64
<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	€ 3.154.787,31	€ 3.730.614,55
<b>RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	€ 9.151,06	€ 16.852,34
<b>CONTI ERARIALI</b>	€ 2.024,97	€ 1.955,00
<b>TOTALE ATTIVO 2018</b>	<b>€ 86.930.969,45</b>	<b>€ 14.149.504,35</b>

**STATO PATRIMONIALE  
PASSIVO 2018**

Descrizione	2018	2017
<b>FONDO TFR</b>	€ 20.338,41	€ 19.454,56
<b>FINANZIAMENTI DI TERZI</b>	€ 2.334.933,31	€ 2.855.724,08
<b>DEBITI COMMERCIALI</b>	€ 226.196,66	€ 30.942,66
<b>CONTI ERARIALI</b>	€ 20.548,11	€ 30.750,39
<b>ENTI PREVIDENZIALI</b>	€ 6.068,00	€ 5.831,51
<b>ALTRI DEBITI</b>	€ 97.169,45	€ 103.541,37
Anticipi da clienti	€ 2.693,53	
Debiti vari	€ 60.114,59	
Debiti verso il personale	€ 34.361,33	
<b>RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	€ 5.541.699,22	€ 842.953,26
<b>TOTALE PASSIVO 2018</b>	<b>€ 8.246.953,16</b>	<b>€ 3.889.197,83</b>

**STATO PATRIMONIALE  
PATRIMONIO NETTO 2018**

Descrizione	2018	2017
<b>CAPITALE E RISERVE</b>	€ 78.682.596,86	
Capitale netto	€ 77.895.338,49	€ 9.473.048,15
Fondo a copertura disavanzi di gestione	€ 596.417,24	€ 596.417,24
Riepilogo avanzi e disavanzi di gestione	€ 190.841,13	€ 184.114,89
<b>RISULTATI DELL'ESERCIZIO</b>	€ 1.419,43	
Avanzo di amministrazione	€ 1.419,43	€ 6.726,24
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO 2018</b>	<b>€ 78.684.016,29</b>	<b>€ 10.260.306,52</b>

<b>TOTALE PASSIVO E NETTO 2018</b>	<b>€ 86.930.969,45</b>	<b>€ 14.149.504,35</b>
------------------------------------	------------------------	------------------------

### CONTO ECONOMICO RICAVI 2018

Descrizione	2018	2017
<b>RICAVI COMMERCIALI</b>	€ 60.255,37	€ 51.245,99
<b>VARIAZ.RIM.FINALI E COSTRUZIONI INTERNE</b>	€ -	€ 2.178,65
<b>RICAVI E PROVENTI ONLUS</b>	€ 223.766,23	€ 192.992,68
<b>PROVENTI FINANZIARI</b>	€ 242,68	€ 228,81
<b>PROVENTI STRAORDINARI</b>	€ 253.548,03	€ 460.205,98
<b>TOTALE RICAVI D'ESERCIZIO 2018</b>	€ 537.812,31	€ 706.852,11

### CONTO ECONOMICO COSTI 2018

Descrizione	2018	2017
<b>VARIAZ.RIM.FINALI</b>	€ 523,12	
<b>ACQUISTI DI BENI</b>	€ 1.881,01	€ 1.153,56
<b>ACQUISTI DI SERVIZI</b>	€ 92.910,62	
Costi accessori per le vendite	€ -	€ 25,00
Costi per utenze e servizi	€ 21.904,68	€ 17.477,38
Manutenzioni macchinari, impianti e beni	€ 23.399,43	€ 23.988,84
Manutenzioni fabbricati e parchi	€ 47.606,51	€ 5.488,00
<b>PRESTAZIONI DI LAVORO NON DIPENDENTE</b>	€ 23.720,62	€ 35.993,19
<b>SPESE AMMINISTRATIVE E GENERALI</b>	€ 19.108,21	€ 16.358,50
<b>COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI</b>	€ 994,55	€ 1.040,26
<b>COSTI PERSONALE DIPENDENTE ONLUS</b>	€ 88.115,51	€ 74.658,20
<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	€ 25.283,91	€ 27.618,43
<b>ATTIVITA' CULTURALI DIVERSE</b>	€ 68.310,89	€ 14.498,16
<b>ONERI FINANZIARI</b>	€ 82.332,20	€ 28.513,12
<b>COSTI PER ATTIVITA' COMMERCIALE</b> (di cui dipendenti per att. comm. € 77.700,40)	€ 108.073,73	€ 106.096,90
<b>ONERI STRAORDINARI</b>	€ 8.311,05	€ 257,59
<b>AMMORTAMENTI</b>	€ 11.599,46	€ 9.452,83
<b>SVALUTAZIONI CREDITI</b>	€ -	€ 15.000,00
<b>IMPOSTE DELL'ESERCIZIO</b>	€ 5.228,00	€ 8.836,00
<b>TOTALE COSTI D'ESERCIZIO 2018</b>	€ 536.392,88	€ 386.455,96
<b>Avanzo di amministrazione 2018</b>	€ 1.419,43	€ 320.396,15

### RIEPILOGO GENERALE BILANCIO 2018

<b>Totale attività</b>	€ 86.930.969,45
<b>Totale passivo e netto</b>	€ 86.930.969,45
<b>Totale costi di gestione</b>	€ 536.392,88
<b>Totale ricavi di gestione</b>	€ 537.812,31
<b>Avanzo di amministrazione 2018</b>	€ 1.419,43